



लखनऊ विकास प्राधिकरण

—: आवश्यक सूचना :—

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा संचालित पहले आओ पहले पाओ के आधार पर विवादित भूखण्डों के समायोजन एवं फेस आवेदकों को प्लैट आवंटन हेतु दिनांक 01.11.2017 से विभिन्न योजनाओं में समाचार पत्र में विज्ञापित प्रकाशित कर आवंटन प्रक्रिया प्रारम्भ की गयी थी उसी क्रम में निम्नलिखित योजनाओं के प्लैटों को भी पहले आओ पहले पाओ की प्रक्रिया में समायोजन एवं आवंटन हेतु सम्मिलित किया जाता है:-

क्र. सं.	योजना का नाम	प्लैट का प्रकार	वर्तमान अनुमानित विक्रय मूल्य (लाख में)	सुपर/ बिल्टप एरिया (वर्ग मी०)	रिक्त प्लैट की संख्या (अनुमानित)
1.	सोपान इन्क्लेव प्रियदर्शनी योजना-1	3BHK	58.17	83.33	09
		2BHK+Terrace	51.76	69.76	09
2.	जानकीपुरम विस्तार योजना सेक्टर-3	Afordable House G+3	12.60	22.46	147
3.	जनेश्वर इन्क्लेव जानकीपुरम	2BHK-Type-1	28.04	48.00	102
		1BHK	28.54	48.78	10
		2BHK-Type-2	66.34	98.03	136
		2BHK+Study+ Serv.	83.41	123.30	19
		2BHK+Terrace	66.34	98.30	04
		3BHK	80.31	120.55	99
		3BHK+Serv.	90.38	134.73	125
		3BHK+Terrace	80.31	120.55	03
		3BHK+Study+ Serv.	90.38	134.73	07
4.	आद्रा अपार्टमेंट शारदा नगर योजना राधा खण्ड	2BHK+Study Type-A	62.59	76.18	02
		3 BHK Type-B	57.97	70.63	06
		2BHK+Serv. Type-C	43.61	55.00	37
5.	फाल्गुनी अपार्टमेंट कानपुर रोड योजना मानसरोवर सेक्टर-पी	2BHK	42.37	65.00	10
6.	पूर्वा अपार्टमेंट कानपुर रोड योजना सेक्टर-एच	1BHK	27.25	35.05	07

अतः उपरोक्तानुसार पहले आओ पहले पाओ के आधार पर विवादित भूखण्डों के पूर्व आवंटियों एवं नवीन आवेदक हेतु कट-ऑफ-डेट 31 मार्च, 2018 ही होगी। विवादित भूखण्डों के आवेदक इन योजनाओं में समायोजन तो करा सकते हैं, परन्तु उन्हें उपरोक्त क्रमांक 01 से 06 तक वर्णित योजनाओं में प्लैटों की कीमत में कोई छूट प्राप्त नहीं होगी, परन्तु पूर्व में जमा धनराशि पर 9% साधारण ब्याज दिनांक 31.12.2017 तक देय होगा। विवादित भूखण्डों के आवंटियों को पूर्व प्रकाशित सूची दिनांक 01.11.2017 में वर्णित योजनाओं के प्लैटों पर समायोजन होने पर ही छूट देय होगी। आवेदन फार्म के साथ मूल्य के 10% धनराशि का बैंक ड्राफ्ट सचिव, लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में देय हो, को संलग्न करना होगा। पहले आओ पहले पाओ का काउण्टर प्राधिकरण भवन के ग्राउण्ड फ्लोर पर कमेटी हॉल में बनाया गया है। विस्तृत जानकारी के लिए नोडल अधिकारी (डी. एम. कटियार, संयुक्त सचिव) के कार्यालय से जानकारी प्राप्त कर सकते हैं।


(डी० एम० कटियार)
संयुक्त सचिव